

CERTIFICAT DE PUBLICATION
DE L'AVIS PUBLIC ET DE LA LISTE DES IMMEUBLES
À ÊTRE VENDUS POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

Je soussignée, Claudia Gagnon, directrice générale de la Municipalité de Saint-Prime, certifie par la présente sur mon serment d'office avoir publié entre 8h et 17 heures de l'après-midi le 14 avril de l'an deux mille vingt-2026, l'avis public et la liste des immeubles à être vendus pour défaut de paiement des taxes tel que prescrit par la loi.

En foi de quoi, je donne ce certificat ce 14 avril de l'an deux mille vingt-2026.


Claudia Gagnon
Directrice générale

Canada
Province de Québec
District de Roberval

Municipalité régionale de comté Le Domaine-du-Roy

AVIS PUBLIC

Est par les présentes donné par le soussigné, Steeve Gagnon, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté Le Domaine-du-Roy, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique à la salle du conseil de la mairie de Roberval, située au 851, boulevard Saint-Joseph, Roberval, le jeudi 4e jour du mois de juin deux mille vingt-six, à dix heures de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes municipales ou scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ou autres impositions ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente.

Liste des immeubles à être vendus
pour non-paiement de taxes (C.M. Art. 1026)

MUNICIPALITÉ DE LAC-BOUCHETTE

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0246-13-2589-00-0000				
Karine Lemieux et Joël Dumont 387, rue Principale Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 787 672	6 769.20 \$	18.31 \$	6 788.01 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent quatre-vingt-sept mille six cent soixante-douze (5 787 672) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 2103.2 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 387, rue principale, Lac-Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0347-12-0868-00-0000				
Alexandra Larouche et Patric Bourgault 225, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 786 201	7 521.95 \$	268.26 \$	7 790.21 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent quatre-vingt-six mille deux cent un (5 786 201) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 187 228.6 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 225, route Victor-Delamarre, Lac-

Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0246-26-0984-00-0000				
Patric Bourgault 225, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 787 724	6 819.70 \$	277.95 \$	7 097.65 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent quatre-vingt-sept mille sept cent vingt-quatre (5 787 724) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 2087 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 348, rue Principale, Lac-Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0247-45-6070-00-0000				
Patric Bourgault 225, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 787 828	553.88 \$	13.72 \$	567.60 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent quatre-vingt-sept mille huit cent vingt-huit (5 787 828) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 1001.2 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 101, route de l'Ermitage, Lac-Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 0247-87-3100-00-000				
Patric Bourgault 225, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	5 787 853	11 484.88 \$	398.99 \$	11 883.87 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions sept cent quatre-vingt-sept mille huit cent cinquante-trois (5 787 853) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 2692 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 202, route Victor-Delamarre, Lac-Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Bail</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9851-21-5833-00-000				

Patric Bourgault 225, route Victor-Delamarre Lac-Bouchette (Québec) G0W 1V0	103258	639.70 \$	0.00 \$	639.70 \$
---	--------	-----------	---------	-----------

Un immeuble connu et désigné comme étant le bail de villégiature portant le numéro cent trois mille deux cent cinquante-huit (103 258), ayant une superficie de 4000 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 100, Rivière-Noire, Lac-Bouchette, Québec, G0W 1V0, avec toutes ses circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE LA DORÉ

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 6203-76-7300-00-0000				
Julien Fillion 8111, rang Saint-Eugène La Doré (Québec) G8J 1G6	4 595 007	3 751.08 \$	143.43 \$	3 894.51 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot quatre millions cinq cent quatre-vingt-quinze mille sept (4 595 007) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 8111, rang Saint-Eugène, La Doré, Québec, G8J 1G6, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 6698-64-9849-00-0000				
Donald Paquet et all. 5645, rue des Peupliers La Doré (Québec) G8J 1G5	5 396 396	3 381.42 \$	91.47 \$	3 472.89 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions trois cent quatre-vingt-seize mille trois cent quatre-vingt-seize (5 396 396) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 5645, rue des Peupliers, La Doré, Québec, G8J 1G5, avec toutes ses circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-ANDRÉ-DU-LAC-SAINT-JEAN

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9453-28-2450-00-0000				

JEM Mécanique 5 399 173 2 517.02 \$ 0.00 \$ 2 517.02 \$
19, rue de l'Église
Saint-André-du-Lac-Saint-Jean
(Québec) G0W 2K0

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot cinq millions trois cent quatre-vingt-dix-neuf mille cent soixante-treize (5 399 173) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 928.400 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 19, rue de l'Église, Saint-André-du-Lac-Saint-Jean, avec toutes ses circonstances et dépendances.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PRIME

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9084-95-3639-00-0000				
Tony Perron et Sophie Villeneuve 94, rue Guy Saint-Prime (Québec) G8J 1K4	4 087 739	5 171.63 \$	327.70 \$	5 499.33 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot quatre millions quatre-vingt-sept mille sept cent trente-neuf (4 087 739) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 650.200 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 94, rue Guy, Saint-Prime, Québec, G8J 1K4, avec toutes ses circonstances et dépendances.

<u>Nom</u>	<u>Cadastre</u>	<u>Taxes municipales</u>	<u>Taxes scolaires</u>	<u>Total</u>
Matricule : 9084-73-2703-00-0000				
Michel Leclerc 139, rue Lindsay Saint-Prime (Québec) G8J 1J8	4 087 699	7 085.44 \$	77.07 \$	7 162.51 \$

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot quatre millions quatre-vingt-sept mille six cent quatre-vingt-dix-neuf (4 087 699) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Lac-Saint-Jean-Ouest, ayant une superficie de 457.600 mètres carrés.

Avec bâtisse construite dessus, portant le numéro, 139-141, rue Lindsay, Saint-Prime, Québec, G8J 1J8, avec toutes ses circonstances et dépendances.

Donné à Roberval ce septième jour du mois d'avril de l'an deux mille vingt-six.



Steeve Gagnon
Directeur général et greffier-trésorier