

# MUNICIPALITÉ DE SAINT-PRIME

## AVIS PUBLIC

**EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ par la soussignée, QUE:**

**Demande de dérogation mineure  
aux règlements d'urbanisme**

**Art. 145.6 L.A.U.**

**Art. 16 Règlement NO 2017-08**

**Le conseil entend statuer, au cours de la séance régulière du 8 juillet 2024 à 20 h (Salle des délibérations de l'Édifice Municipal, 599, rue Principale, Saint-Prime) sur les dérogations mineures suivantes:**

- ✧ **Requérant:** Monsieur Yann Grenier
- ✧ **Immeuble visé:** Route de la Rivière-du-Castor  
Lot 6 486 232 du cadastre du Québec
- ✧ **Nature de la demande:** Autoriser le lotissement d'un lot (chemin secteur de villégiature) situé dans le corridor riverain ayant, en partie, une largeur de 8,43 mètres. Autoriser le lotissement d'un lot non desservi ayant une largeur 15,81 mètres à la ligne de rue.
- ✧ **Effets de la demande:** Réduire de 1,57 mètre, la largeur du chemin en deçà du minimum exigé de 10,0 mètres. Réduire la largeur à la rue du lot de 34,19 mètres en deçà du minimum exigé qui est de 50,0 mètres.

**Tout intéressé pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande.**

**Donné à Saint-Prime ce 20<sup>e</sup> jour du mois de juin deux mille vingt-quatre.**



Claudia Gagnon  
Directrice générale - Greffière-trésorière